Warszawa, 04.04.2022 r.

**ZAPYTANIE OTWARTE**

**na realizację usług hotelowych na rzecz Wydziału Psychologii UW**

W.Ps-361/3/2022

**1. ZAMAWIAJĄCY**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wydział Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego**  **ul. Stawki 5/7, 00-183 Warszawa** | |
| REGON 24000001258  NIP: 525-001-12-66  fax (22) 635-79-91  [www.psych.uw.edu.pl](http://www.psych.uw.edu.pl)  e-mail: sekog@psych.uw.edu.pl | Osoba do kontaktów w sprawie zapytania:  Anna Winter  e-mail : anna.winter@psych.uw.edu.pl |

**2. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług hotelowych dla ok. 20 osób na rzecz Wydziału Psychologii UW. Szacowany czas to ok. 384 dni od dnia podpisania umowy do dnia 15.02.2023 r. z wyłączeniem miesiąca lipca i sierpnia oraz okresu świątecznego.

Usługi hotelowe powinny być świadczone w odległości do 3 km od siedziby Wydziału Psychologii UW.

**Wymagania użytkowe:**  
Mieszkania 2-pokojowe z oddzielną umeblowaną i wyposażoną sypialnią.

Dostęp do Internetu – Internet wliczony w usługę.

Obiekt w którym realizowane będą usługi musi spełniać wymagania:

1. gwarancja dostępności dla Wydziału mieszkania 2-pokojowego przy zawiadomieniu o terminie przyjazdu gościa najpóźniej 7 dni przed jego przyjazdem,
2. dostęp do Internetu w mieszkaniu,
3. wyposażona kuchnia przypisana indywidualnie do konkretnego mieszkania,
4. biurko lub stół z odpowiednim oświetleniem do pracy biurowej,
5. przy pobytach dłuższych niż 7 dni zapewnione, po uprzednim uzgodnieniu terminu z gościem, bezpłatne sprzątanie mieszkania,
6. łazienka przypisana indywidualnie do konkretnego mieszkania,
7. możliwość jednoczesnego zakwaterowania gości w 3 osobnych mieszkaniach,
8. możliwość jednoczesnego zakwaterowania w danym mieszkaniu osób towarzyszących gościowi bez zwiększania ceny za usługę osoby towarzyszące płacą we własnym zakresie,
9. możliwość bezpłatnej rezygnacji z dokonanej wcześniej rezerwacji mieszkania do 3 dni przed terminem planowanego przyjazdu,
10. możliwość bezkosztowej zmiany terminu rezerwacji do 3 dni przed przyjazdem gościa,
11. zapewniony nieutrudniony dostęp do pomieszczenia przeznaczonego na odpady komunalne.

**3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do dnia 15.02.2023 r. lub do wyczerpania kwoty zamówienia

1. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wszyscy Wykonawcy, którzy:

* Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach o, których odpowiednio mowa w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 ustawy.
* Posiadają sytuację ekonomiczną i finansową pozwalającą na realizację zamówienia.
* Przedstawią w wyznaczonym terminie kompletną i podpisaną ofertę.
* Posiadają sytuację ekonomiczną i finansową pozwalającą na realizację zamówienia.
* Przedstawią w wyznaczonym terminie kompletną i podpisaną ofertę.
* Jeden Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Z uwagi na charakter zamówienia zapytanie jest skierowane do Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą w zakresie świadczenia usług uprawniających do wykonania zadania.
* Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy w ramach niniejszego postępowania złożyli oświadczenia lub dokumenty zawierające nieprawdę.
* W przypadku powstania wątpliwości w zakresie treści niniejszego Zapytania ofertowego, Wykonawcy mogą kierować zapytania o wyjaśnienie tych wątpliwości, na które Zamawiający zobowiązany jest odpowiedzieć, jeżeli zapytanie wpłynęło niezwłocznie.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę wraz z formularzem ofertowym.

1. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym do zapytania formularzem ofertowym.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

Termin ważności oferty powinien wynosić minimum 30 dni.

Oferta powinna obejmować:

1) cenę zamawianej usługi

Oferty należy przesłać w formie skanu podpisanego formularza ofertowego na adres: [zamowienia@psych.uw.edu.pl](mailto:zamowienia@psych.uw.edu.pl);

**Nieprzekraczalny termin dostarczenia oferty to: do dnia 13.04.2022r. do godziny 14:00**

1. **OCENA OFERT**
   1. Ocenie poddane zostaną tylko te oferty, które zawierają wszystkie elementy wymienione w pkt. 4.
   2. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował kryteriami:

**Opis sposoby przyznawania punktów**

Kryteria oceny:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Kryterium | Punkty |
| 1 | Cena zamówienia brutto za usługi ………………………zł brutto  (w tym cena za 1 dobę …………………………….zł brutto) | 100 |
|  | RAZEM | 100 |

OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTÓW:

1. **Cena zamówienia brutto**

Kryterium temu zostaje przypisana liczba 100 punktów. Ilość punktów poszczególnym Wykonawcom za kryterium, przyznawana będzie według poniższej zasady:

Oferta o najniższej cenie otrzyma 100 punktów.

Pozostałe oferty - ilość punktów wyliczona wg wzoru :

cena najniższa

Ci = ------------------------------- x 100 pkt

cena oferty badanej

i - numer oferty badanej

Ci - liczba punktów za kryterium „CENA” (oferty badanej)

cena oferty - cena brutto z OFERTY.

Zamawiający zastrzega sobie prawo anulowania lub negocjacji ceny zawartej w ofercie, złożonej przez oferenta oraz ma prawo wezwania oferenta do uzupełnień oraz złożenia dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści oferty.

1. **DODATKOWE INFORMACJE**

* W celu realizacji zamówienia z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa.
* Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji szczegółowych warunków realizacji umowy z najlepszymi oferentami.
* Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnego Wykonawcy.
* Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podania przyczyny.

Załącznik nr 1. Wzór formularza ofertowego

Miejscowość ……………………… data…………………

Tel. ………………….……..., e-mail ……………………………..

**Formularz ofertowy**

**na realizację usług hotelowych na rzecz Wydziału Psychologii UW**

**W.Ps-361/3/2022**

Wykonawca: …………………………………………….

Adres Wykonawcy: …………………………….

Nr NIP:……………………….., nr REGON: ……………………………………

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Kryteria |  |  |  |
| Cena zamówienia brutto za usługi ………………………zł brutto (w tym cena za 1 dobę …………………………….zł brutto) | ………….  */Wartość netto/* | ………………  */Podatek VAT/* | ……………….  */Wartość brutto/* |

Oświadczam, że:

* zapoznałem(am) się z treścią zapytania i w całości akceptuję/-my jej treść,
* uważam się za związanego(ą) ofertą przez okres wskazany w ofercie,
* posiadam odpowiednie zaplecze kadrowe i techniczne, umożliwiające realizację usługi, stanowiącej przedmiot niniejszego Zapytania ofertowego,
* posiadam sytuację ekonomiczną i finansową pozwalającą na realizację zlecenia,
* nie podlegam wykluczeniu z postępowania z powodu przesłanek, o których mowa w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 ustawy,
* oświadczam, że nie posiadam powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym\*.

\*Przez powiązania kapitałowe lub osobowe, o których mowa powyżej, rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
2. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

……………………………… ….…………………………..

Miejscowość i data Podpis Wykonawcy